

Уважаемые садоводы!! Здравствуйте.

Наконец - то мы с вами имеем возможность встретиться на общем собрании Товарищества, которое должно было состояться еще в апреле месяце. Как всем Вам известно, причина задержки - это объявленный карантин по КОВИД - 19.

Чтобы снять с себя ответственность и не попасть под штрафные санкции, после ослабления мер по карантину, мной был направлен запрос (заявление по разъяснению возможности провести собрание) в РОСПОТРЕБНАДЗОР Тосненского территориального отдела от 17.07.2020г. на имя Евсеевой Марии Николаевны. Ответ от 14.08.20г. получен в конце августа, в котором даны нам разъяснения (условия) по проведению общего собрания.

**«Проведение мероприятия на открытом воздухе с участием не более 400 человек, с соблюдением социальной дистанции 1,5-2 метра и средств индивидуальной защиты (маски)».**

Думаю все понимают, что при таких условиях очное собрание провести очень сложно. Однако после того, как нам пришел ответ на наше заявление в РОСПОТРЕБНАДЗОР по Ленинградской области о привлечении АКСЕНОВА Дмитрия к ответственности за организацию митинга на территории офиса без соблюдения мер безопасности (отсутствие масок) и сообщения об отсутствии правонарушения, правлением было принято решение провести общее собрание в очной форме. Всем желающим, ознакомиться с данной перепиской, будет предоставлена такая возможность.

ДАЛЕЕ.

План работы на 2019 год был утвержден общим собранием 24.04.2019г. Расскажу, что мы с правлением смогли сделать за прошедший год.

1. Работали с пожарниками и проводили разъяснительную работу по технике безопасности с садоводами.
2. Делали обход по всем улицам, кто еще не выкорчевал участки. Такие участки на всех улицах есть. Всего их 80 участков. Они давно должны были быть выкорчеваны, но увы этого сделано не было. Эти люди все меня подвели перед контролирующими органами, которым я обещала, что все будет сделано.
3. Провели с электриком обход по всем садовым участкам. Проверяли счетчики. Их опломбировку и снимали контрольное показание. Было установлено, что на некоторых участках из-за производственного брака эл. Щитов необходима их замена (уч. №6). Выявлены эл.счетчики у которых САМОХОД, которые необходимо менять на исправные (уч.№277-278).
4. Далее, за прошедший 2019 год мы заменили 3-и последние Светодиодные лампы наружного освещения, вышедших из строя и установили 2-а новых св. диод. Светильника по просьбе садоводов..... Довожу до вашего сведения, что Готиным И.Н. за 2019год практически все лампы ДРЛ заменены на светодиодные, которые менялись по мере выхода из строя.
5. Проведена работа с ПСК. Проверялось наличие пломбировки в ТП-1 и ТП-2, а также проведена сверка соответствия учету и контролю потребленной электроэнергии СНТ от 15.08.2019г. Были составлены Акты проверок, замечаний у нас нет. ДАЛЕЕ
6. Ежемесячно снимаем показания потребленной Эл/энергии, делаем расчет оплаты по каждой ТП-1 и ТП-2 и производим оплату потребленной эл/энергии в сбытовую компанию Ленэнерго.
7. Участвовали в разрешении неоплаты СНТ до марта месяца 2020г. за ЭЭ со сбытовой компанией Ленэнерго. С трудом согласовали нашу просьбу не отключать СНТ от эл. Снабжения, т.к. у нас уже много людей постоянно проживает в садоводстве и это для них будет трагедией. Заверили сбытовую Ленэнерго о том, что после общего собрания мы погасим все наши долги. На данный момент такая же проблема уже и в этом году. С августа месяца мы уже задолжали 156 000 руб., а нам жить еще до апреля месяца 2021г.
8. Обучили 2-х электриков на подтверждение группы и допуск к работе в садоводстве на 2020 год. У нас ушел по состоянию здоровья электрик Колесниченко Николай. Вместо него дал согласие выполнять данную общественную работу Себренков Сергей – Уч.-235, мы должны его утвердить.
9. Зимой проводили чистку дорог от снега. На всех 5-ти улицах, пожарной, фасадной и объездной дороги, а также территорию офиса и возле ТП. Как и в прошлом году, нашему трактористу Забазурину В. пришлось не только чистить дороги зимой от снега, но и

выезжать для оказания помощи людям, чтобы вытащить автомобили из канав. По решению собрания он проводил работы на земельных участках садоводов, по поступавшим заявкам.

2

Напомню еще раз всем садоводам, что каждый садовод имеет право один раз в год использовать бесплатно наш трактор для работ на своем участке.

10. В 2019 году было завезено щебня на подсыпку дорог 14-ть машин по 10-ть м.куб.

Одна машина - на первую улицу, три машины на – четвертую улицу, семь машин – на пожарный проезд, две машины на пятую улицу, а также на пятую взаимозачетом – одна машина и планировка грейдером.

Всего на все дороги было завезено 14 машин.

11. Работали с садоводами, сбербанком, налоговой, администрацией, нотариусом, адвокатом, а также участвовали в судебных процессах по заявлениям Аксенова Дмитрия, Кочегарова Руслана, Батковой Людмилы и др.

Главными инициаторами судебных дел (уголовного и гражданских) являются наши садоводы – Аксенов Дмитрий и Аксенов Алексей (уч.188 и уч.191). Доказательством являются распечатки их высказываний на странице ВК (в **КОНТАКТЕ**), которую организовал **Исаев Максим – Уч.178**. Вот те, которые мы успели распечатать. Пожалуйста, ознакомьтесь, чтобы Вы могли сориентироваться в той скандальной ситуации, которую они организовали умышленно и которая продолжается уже больше года.

Теперь о судебных делах и не только.

#### **Уголовное дело №1-1/2020.**

Аксенов Д. подал мировому судье Суд. Уч.№70 г. Любань заявление частного обвинения о привлечении меня к уголовной ответственности по ст. 128.1 УК РФ – КЛЕВЕТА. Я вынуждена была нанять адвоката, чтобы защититься.

После разбирательства в суде был вынесен оправдательный приговор в отношении меня, и я подала в Суд г. Колпино иск. заявление, в гражданском производстве, о взыскании с Аксенова Д. в мою пользу финансовых затрат на адвоката и компенсации морального вреда. Очередное Судебное заседание назначено на 10 ноября 2020г.

#### **Гражданское дело №2-780/2020.**

Аксенов Д. подал исковое заявление в Тосненский горсуд - о защите чести, достоинства и деловой репутации. Судья Леоненко Е.А. дважды незаконно отклонила мои встречные иски к Аксенову Д., которыми я доказывала свою невиновность, а также обоснованно перед судом утверждала: - «**Как можно защищать то – чего нет**». У Аксенова Д. нет ни чести, ни достоинства, что подтверждается не только судебными делами с моим участием, но и **УГОЛОВНЫМ** делом №1-330/2019 Колпинского районного суда. Оно было возбуждено в отношении Аксенова Д., который, управляя машиной, сбил человека на пешеходном переходе, от чего тот скончался. Суд незаконно переквалифицировал тяжесть преступления, с тяжкого, на среднюю тяжесть, и прекратил уг. Дело за примирением сторон.....

06 июля 2020г. Тосненским судом Аксенову Д. отказано в его требовании по защите чести и достоинству.

23.09.2020г. Апелляционная инстанция Ленинградского областного суда оставила в силе решение Тосненского суда, т.е. Аксенову Д. было отказано в защите чести и достоинства - так как у него их нет.

#### **Гражданское дело №2-311/2020.**

Аксенов Д. подал исковое заявление в Тосненский горсуд – об обязанности СНТ представить ему документы, связанные с деятельностью товарищества.

03 июня 2020г. суд удовлетворил его незаконные требования, поскольку ни с моей стороны, ни со стороны правления нарушений нет. Я поясню.

Первое:

В соответствии со ст.11 закона №217-ФЗ члены товарищества имеют право знакомиться и по заявлению получать за плату, размер которой устанавливается решением общего собрания членов товарищества, копии документов. До настоящего времени на общем собрании СНТ мы не принимали решение о размере оплаты за предоставление копий документов. Если бы правление, в такой ситуации, стало брать деньги за это, то у **СКАНДАЛИСТОВ** был бы повод обратиться с жалобой в правоохранительные органы. Они и так «**СТУЧАТ**» куда можно и куда нельзя.

Второе:

После создания страницы в ВК ими стали публично распространяться недостоверные, т.е. ложные сведения жизнедеятельности СНТ, а именно, что:

3

- - расчетного счета в СНТ нет. Я отвечала, что р/счет в Сбербанке есть, но из-за экономии мы приостановили им пользоваться, но ими это не воспринималось. Далее:
- - изменения в устав, в соответствии с федер. Законом №217-ФЗ, не внесены, т.к. они не могут быть оформлены отдельно, а должны быть оформлены в общем тексте Устава СНТ. Это я рассматриваю как юридическую безграмотность, которую навязывает всем садоводам Аксенов Д. – заявляя, при этом, что он является кандидатом юридических наук. И большинство садоводов ему верят, что очень странно. Далее:
- - членские взносы (наши деньги) нужно размещать только на рас./счет в банке, что не соответствует действительности, т.к. в законе (ст.14) нет слова ТОЛЬКО, что подтверждается письмом Минфина от 06 июня 2018г. №ЕД-4-20/10987. Далее:
- - «членские взносы садоводов - это целевые поступления». Это не так. Наши взносы: - это наше **внутреннее финансирование, направленное на поддержание Уставной деятельности СНТ**. Это наши деньги, из которых удержаны все налоги и страховые взносы, и у НАЛОГОВОЙ нет полномочий их контролировать. **Целевые взносы:** - это деньги, которые поступают в СНТ **извне**, т.е. из бюджетов. При таком финансировании и их расходовании, налоговая инспекция имеет полное право требовать отчетности по их использованию. Таких финансовых поступлений СНТ не получало никогда, мы живем только на свои взносы.

И Третье:

В соответствии с решением внеочередного собрания членов правления от 21 апреля 2019г., протокол №3/19, правлением установлен порядок предоставления копий документов Финансово-Хозяйственной деятельности товарищества, извлечение:

**-«Предоставлять только, знакомиться с документами ФХД СНТ, без фотографирования и выдачи копий документов, т.к. это сугубо конфиденциальная информация по уставной деятельности товарищества».**

Такое решение было принято на правлении в связи с тем, что Скандалисты всю «добытую» ими информацию размещали и продолжают размещать на своей странице в ВК, при этом ее умышленно искажая. И это по сей день делается умышленно с целью огульно опорочить меня, членов правления и членов ревизионной комиссии.

И еще, при размещении кем либо публичной правдивой информации в соц. сети, я против этого, т.к. не хочу чтобы нашей информацией могли воспользоваться другие СНТ (Русь, Рябина ...и т.д.).

1. Далее. Кроме этого нам пришлось ездить и разбираться по жалобам все тех же садоводов из группы СКАНДАЛИСТОВ:
  - Обращение в ГосЭкоКонтроль Аксеновой В.А., за подписью: - Аксенова А.В., Аксенова Д.В., Максимовой Е.С., Батковой Л.Н., Исаева М.Л., Оставковой Е.В. Их «КЛЯУЗА», я по другому назвать это не могу, содержала требование по установлению на территории СНТ «ИВА» мусорных баков, как в СНТ «Рябина». При этом они неоднократно, из-за своих зловредных побуждений, относительно руководства СНТ, выбрасывали свой личный мусор на территорию офиса, что является ХУЛИГАНСТВОМ. Их не устраивает чистота и порядок на территории товарищества, который все время до этого вывозился сигнальным методом. Они желают, как я понимаю, захламления и разведение крыс. Все наши обращения в Полицию были проигнорированы. Желаящим я все могу показать. Я добилась в этом году и это стоило больших усилий, чтобы мы могли вывозить мусор с нашей территории сигнальным методом. Для этого нам пришлось обратиться на имя Губернатора ЛО Дрозденко А.Ю. и в Роспотребнадзор. Далее:
    - 02.04.2019года садовод Иванов С.А. написал «КЛЯУЗУ» в УФАС по Ленинградской области о том, что после того, как он заключил прямой договор с ПСК об Эл. Снабжении, СНТ «ИВА» якобы, навязывало ему перезаключить данный договор. Это не соответствует действительности. Все индивидуальные садоводы, которые

ведут садоводство в границах СНТ, обязаны заключить с товариществом отдельный договор на предоставление услуги по наружному освещению, а также потерь ЭЭ в Линиях Эл. Передачи (т.е. - сети).

12 ноября 2019 года на заседании в УФАС по ЛО, при нашем присутствии, было вынесено Постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

Вот в какой обстановке пришлось работать мне и правлению в 2019 году, что продолжается

4

и в этом - 2020 году. Данные лица продолжают агитировать, призывая всех садоводов не платить чл. взносы и за свет. Это делается ими с той целью, чтобы показать садоводам, что я не справляюсь со своими обязанностями и что меня нужно переизбрать, а **их выбрать**.

Отмечу, что Аксенов Д. бывший полицейский. В беседе с садоводами он рассказывал какие методы существуют и применяются в полиции, чтобы достичь цели и избавиться от неугодных. Что он и навязал всем его сторонникам и призвал их - **меня ИЗВОДИТЬ**.

Созинов Александр, член правления, который намечен СКАНДАЛИСТАМИ на председателя, вместо меня, и который сам ходит и агитирует, ничего не сделал, для улучшения обстановки в СНТ. Вся его работа в правлении, в последние годы, сводится к одному: предоставь мне «ЭТО» (списки должников), покажи мне «ТО» (сколько собрали денег) и все. Будто мне делать больше нечего, как лишний раз сидеть и считать для него, испытывая его недоверие ко мне. Не доверяешь - представь доказательства. Однако, за все время Созинов А. не разу не изъявил желание поучаствовать в работе ревизионной комиссии, сказав, у меня есть сомнения, хочу их развеять. Этого не было.

Его на правлении, Протокол №5/19 от 23 июня 2019г., избрали председателем комиссии для реализации решений по изменению режима ограничения потребления ЭЭ. Поручено было произвести отключение ЭЭ участка №41, должника - на сумму более 100 000 руб., он самоустранился, не вышел и не отвечал на звонки. Мне самой пришлось возглавить данное мероприятие и полностью отключить уч.№41.

Созинов А. ни разу у меня не спросил, как я выкручиваюсь с оплатой по свету, что делаю, чтобы нас не отключили. Чем помочь? Ведь при таком раскладе, он сам останется без света и тоже пострадает и я поняла, он на это готов, лишь-бы стать председателем.

Единственный его визит ко мне был в конце лета, с целью убедить меня отказаться в его пользу от председателя СНТ. Я не вечная, но так уходить я не хочу, - **ВОРОВКОЙ** и **МОШЕННИЦЕЙ**. За 25 лет до этого я не была Воровкой и вдруг с 2019 года, я стала плохой.

Я предложила ему:

- пусть извинятся при всех на собрании и в соц. сети за **организацию огульной клеветы в мой адрес**, и я тогда уйду добровольно, а сейчас мне многие садоводы (старожилы) говорят о том, чтобы я не смела, бросать ключи на стол в пользу этой группы, непорядочных самозванцев. **Организовав травлю в мой адрес - они этого добиваются**.

#### 1. Теперь об ограничении нашего расчетного счета в Сбербанке.

Налоговая незаконно наложила ограничения на наш рас. счет. Мы не должны предоставлять Декларацию в ИФНС, если законом не предусмотрена обязанность по оплате налога или страховых взносов, а **с нас это требуют**. В прошлом году и в этом Сбербанк незаконно блокирует все наши перечисления даже в бюджет (земельный налог) и по исполнительным документам в ПСК (по АКЦЕПТАМ).

Сообщу Вам, что нам стало известно, о том, что один из наших садоводов, который работает в Сбербанке в отделе по юр. Лицам, якобы имеет причастность к данным блокировкам нашего счета. Если это так, то это все объясняет, т.к. данное лицо входит в группу **скандалистов**. Мы ведем работу в этом направлении и постараемся с этим разобраться. Хочу только заострить Ваше внимание на том, что в товариществе имеются не порядочные и подлые садоводы.

Далее. 30.09.2020г. в личный кабинет СНТ Сбербанка были направлены дополнительные разъяснения об ограничении использования Расчетного счета. Нам вменяют дополнительно нарушение требований фед. Закона №115-ФЗ от 07.08.2001года. Он гласит: - **«О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем».**

Что очень примечательно, как только мы просмотрели данный текст в личном кабинете, через несколько минут данный текст исчез с нашей страницы.

Парадокс заключается в том, что все денежные поступления на наш рас. счет в банке имеют легальное, достоверное подтверждение гражданства, которое легко проверяется соответствующими органами. Это еще раз подтверждает, что наш расчетный счет контролируют недруги, чтобы мне навредить.

14. Завершая свою речь, еще раз напомним, в садоводстве - Всего 324 участка. 4 участка пустых, Остальные 320 за людьми. Заплатили полностью в 2019г. - 207 чел.

5

Частично заплатили - 15 чел.

Совсем не заплатили - 98 чел.

2. Работ в садоводстве много, проблемы возникают периодически и притом разные. Мы с правлением стараемся их решать. Одно из проблемных предложений, которое предлагает данная группа – это перенос детской площадки в район расположения офиса. О чем я категорически против, и не только я. По Генплану она не может быть на территории офиса. Я все стараюсь делать так, как принимаются решения на правлении и на общих собраниях. Напомню всем, что ведение учета и отчетности финансовой деятельности в товариществе - Это компетенция правления ст. 22 п 3 66-ФЗ, это есть и в законе №217-ФЗ. Такой порядок отчетности был установлен правлением в 2001 году и он действует по настоящее время.

У меня на этом все, будут ко мне вопросы, я на них отвечу.

НВ- 03.10.2020г.