

Публикация Созинова А.В. ВКонтакте и комментарии Председателя СНТ

21 апреля 2021г. на странице группы саботажников в ВКонтакте была размещена публикация Созинова А.В. о якобы неправомерной деятельности Председателя СНТ при выполнении обязанностей.

Это недостойно члена правления, примкнувшего к группе скандалистов-саботажников, которые в 2019 году были исключены из членов товарищества, и он лично голосовал за их исключение.

В статье Созинов А.В. пишет (выделено жирным шрифтом):

-«наличные деньги (которых по словам НВ не существует) наш председатель собирала и совесть ее не мучала».

Этой публикацией Созинов А.В. утвердительно заявляет о том, что Н.В. в 2020 году собирала взносы лично для себя. Очередная клевета.

Использование наличных денег, собираемых с садоводов все прошедшие годы, указано в отчётах Председателя и Ревизионной комиссии.

-«В 2021 году будет отчет за деньги, которых не было».

У Созинова А.В. пока нет данных ревизионной комиссии с заключением о том, что в 2020 году членские взносы не поступали.

Он со своей группой второй раз сорвал собрание, и ревизионная комиссия не смогла отчитаться перед общим собранием. Он лжет бессовестно в интернете (В/К), стараясь с ее помощью прийти к власти.

-«НВ ввела ограничение в работе ТП (отключила один трансформатор) и кто до этого довел. 10.04.2021г. была наверное первая проверка ТП после запуска».

Более 15-ти лет Созинов А.В. в правлении и не владеет такой информацией. Это подтверждает то, что за все годы он позитивно не участвовал в жизнедеятельности товарищества. Затаившись, выждал момент, чтобы «больно уколоть» председателя с целью занять ее место.

Данные работы были запланированы еще в конце 2020 года, но правление не смогло провести эти работы в тот период времени по причине отсутствия денег. Ситуация усугубляется также в связи с тем, что некоторые садоводы упорно не платят взносов.

-«Ремонт дорог только перед собранием, пустить щебенку в глаза садоводов».

Член правления обязан знать на какие улицы сколько машин щебня и по какой цене ежегодно отсыпается, о чём имеются записи расходов и фотографии проводимых работ.

Это опять огромный минус члену правления с таким большим стажем. Его «активная пассивность» результат его некомпетентности.

-«Отчеты не сдает и не собираются».

Созинов А.В. совершенно не владеет главным законом товарищества – **УСТАВОМ**. У СНТ два органа контроля:

1. - Ревизионная комиссия и 2. - Общее собрание.

Многие садоводы не понимают, к чему он их призывает, распространяя ложь, чтобы ему доверились.

-«Исходя из этого, я рекомендую садоводам ... не терять времени на присутствие на ОБЩЕМ СОБРАНИИ».

Призыв члена правления к саботажу, который указывает на его намерение – не на консолидацию садоводов, а на их раскол, с главной целью любым путем добраться к власти в СНТ.

Созинов А.В., примкнув к саботажникам, призывает:

- 1. Поставить на баланс СНТ, как юр. лица, по бух. учету основных средств, имущества, принадлежащего физическим лицам на праве собственности.** На этот счет есть разъяснения Минфина РФ № 03-05-05-01/68 в котором сказано, что по бух. учету основных средств не предусмотрен учет на балансе СНТ имущества, находящегося на праве общей собственности членов СНТ и оно не подлежит налогообложению налогом на имущество.
Однако если данное имущество будет разделено на доли членов СНТ (а он к этому призывает) и оформлено ими в собственность, то каждый садовод обязан будет платить налог на имущество соразмерно своей доле.
- 2. Созинов А.В. призывает сменить в СНТ организационно-правовую форму юридического лица, с «некоммерческого товарищества» на «некоммерческую организацию».**
(Профессионал бухгалтер Баткова Л.Н. для этого и появилась в нашем СНТ). Этого допустить нельзя, иначе для нас будут новые налоги.
- 3. Созинов А.В. убеждает всех в том, что СНТ должно вести финансовый отчет, как в коммерческой (некоммерческой) организации.**
Это не так. Уставом товарищества Правление СНТ наделено Правом, определять финансовую отчетность товарищества.
- 4. Созинов А.В. убеждает всех в том, что членские взносы нужно вносить только на р/счет банка.**
Это не так. В законе нет слова – ТОЛЬКО. На этот счет есть разъяснения Минфина. СНТ само определяет куда вносить взносы, на счет или в кассу. При размещении взносов на р/счете, товарищество попадает в зависимость от властных структур. Это сейчас и происходит в нашем СНТ. Имея деньги на счете, мы не можем расплатиться с поставщиком за Электроэнергию в ПСК.

Комментарии даны Председателем СНТ: - Н.В. Вербицкой